

شرایط خصوصی خاص این پروژه که بایستی مورد توجه پیمانکار جهت اعلام قیمت باشد :

پروژه غیر عمرانی می باشد.

عنوان مناقصه: عملیات مونتاژ و نصب سازه تجهیزات و بیم و گنتری پروژه نصب و تست و راه اندازی نیروگاه خورشیدی ۱۰۰ مگاواتی مس سرچشمه

کارفرمای اصلی : شرکت ملی مس ایران **مشاور :** شرکت مונنکو

آدرس پروژه: استان کرمان، شهرستان رفسنجان، منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان، نیروگاه خورشیدی ۱۰۰ مگاوات مس سرچشمه

(رعایت حداکثری اصول ایمنی و HSE الزامی است)

- ۱- پیمانکار بایستی چندین گروه اجرایی در کارگاه داشته باشد و به نحوی که اجرای همزمان نصب سازه پنل گزاری و کابل کشی را بصورت هم پوشانی انجام دهد.
- ۲- پیمانکار بایستی حتما با برنامه اعلامی کارفرما نسبت به شروع جبهه کاری اقدام نماید .
- ۳- پیمانکار می بایست نسبت به گماردن انباردار مرتبط با عملیات اجرایی و آشنایی با نحوه ثبت ورود و خروج کالاها بصورت بروز استفاده نماید
- ۴- کار در محیط و تابلوهای برقدار جرئی از شرایط قرارداد است .
- ۵- پیمانکار بایستی تا زمانی که جبهه کاری وجود دارد نسبت به انجام آن اقدام نماید و در این خصوص اعتراضی نخواهد داشت
- ۶- نگهداری از تجهیزات و لوازم در طول اجرای پیمان بر عهده پیمانکار است .
- ۷- رعایت استانداردهای ایمنی در انتخاب نیروی انسانی و ابزار و لوازم در زمان کلیه عملیات اجرایی در این پروژه الزامی می باشد
- ۸- پیش پرداخت پیمانکار برنده به این شکل پرداخت خواهد شد (۸٪ بعد از ابلاغ قرارداد و ارئه تضامین ۶٪ بعد از تجهیز کارگاه و کد کارگاهی تامین اجتماعی و تایید دستگاه نظارت و ۶٪ پس از پیشرفت فیزیکی ۳۰ درصد کل پروژه و مورد تایید دستگاه نظارت)

۹- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست جداول **پیشنهادی بخش عملیات مونتاژ و نصب سازه تجهیزات و بیم و گنتری پروژه نصب و تست و راه اندازی نیروگاه خورشیدی ۱۰۰ مگاواتی** مس سرچشمه مناقصه را تکمیل و در پاکت دربسته **حداکثر تا مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ امور پیمانکاران** فرعی آقای آتشی تحویل نمایند

۱۰- **فایل اسکوپ کار** و تمامی مدارک و نقشه ها و احجام (حتی الامکان) جهت برآورد دقیق قیمت در اسناد مناقصه ضمیمه گردیده است و پیمانکار بایستی قیمت پیشنهادی خود را با توجه به این مدارک و نقشه های فنی اعلام نماید ، در صورتیکه به نظر پیمانکار در هر موردی ابهام وجود دارد ، می توانید با **آقای مهندس قربانپور** به شماره تماس **۰۹۱۷۰۱۳۴۲۰۷** و **آقای مهندس رحمتی نیا** به شماره تماس **۰۹۱۵۱۵۶۸۲۴۶** تماس بگیرید. (مسئولیت برآورد دقیق با پیمانکار است) امکانات اسکان در محل پروژه (تجهیز کارگاه پیمانکار) و آب و برق و ... می بایست در قیمت پیشنهادی پیمانکار لحاظ شود و کارفرما نمی تواند امکاناتی در اختیار پیمانکار برنده مناقصه قرار دهد بازدید از سایت جهت آشنایی با شرایط و الزامات محیطی **اختیاری** می باشد ولیکن در صورت عدم بازدید از سایت و شرایط محیط ، تغییرات قیمتی ادعا شده از طرف پیمانکار مسموع نخواهد بود .

۱۱- **قیمت پیشنهادی پیمانکار بایستی حداقل ۱۲ ماه پس از عقد قرارداد اعتبار داشته باشد و پیمانکار حق ادعای کار اضافه به سبب تغییر قیمت ها ، نوسانات بازار ، هزینه های جاری و ... را از خود سلب می نماید**

۱۲- مدت اجرای کار ۶۰ روز بعد از انتخاب پیمانکار و ابلاغ کار به پیمانکار از طرف کارفرما می باشد.

۱۳- در صورت عدم ارائه تضمین بانکی جهت تضمین انجام تعهدات ، سپرده بیمه کسر شده از هر صورت وضعیت ۱۰٪ خواهد بود (در صورت ارائه تضمین بانکی از مبلغ هر صورت وضعیت ۵٪ کسر می شود)

۱۴- تکمیل فرم شناسنامه پیمانکار برای پیمانکارانی نیاز است که تاکنون قراردادی با شرکت نیرو توان گستر مهام شرق نداشته اند .

۱۵- اولویت انتخاب پیمانکاران با لحاظ قیمت پیشنهادی با پیمانکارانی است که داری تصویر گواهی صلاحیت پیمانکاری (با تاریخ معتبر) و تصویر گواهی صلاحیت ایمنی (با تاریخ معتبر) باشد .

۱۶- نمونه قرارداد و شرایط خصوصی قرارداد که بعد از برنده شدن ملاک عقد قرارداد/ توافق نامه با پیمانکار خواهد بود در اسناد ضمیمه قرارداد شده است و ملاحظه آن الزامی است .

۱۷- قیمت اعلام شده بایستی در فرم اعلام قیمت پیشنهادی پیوست بصورت خالص و ناخالص اعلام شود . (ناخالص در فرض انعقاد قرارداد و اخذ مفاصا حساب بیمه تامین اجتماعی)

۱۸- مالیات بر درآمد (سالیانه پیمانکار) متعلقه به موضوع پیمان بایستی در قیمت های خالص و ناخالص اعلام شده لحاظ شده باشد .

۱۹- قیمت پیشنهادی بایستی در فرمت اسناد ضمیمه تکمیل و ارائه گردد .

۲۰- به این مناقصه هیچ گونه تعدیل و مابه التفاوتی تعلق نمیگیرد.

۲۱- نکات مهم:

۲۲- *تمامی شرایط خصوصی در جدول قیمت ذکر گردیده است و پیمانکار ملزم به اجرای تمامی شرایط ذکر شده در

جدول قیمت می باشد

نکات و برخی مفاد مهم شرایط خصوصی مناقصه :

۱- میزان کار مندرج در جدول فوق حدودی می باشد و پس از انجام کار احجام دقیق مشخص خواهد شد و بر اساس قیمت بهای واحد به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۲- پیمانکار ساختمانی همزمان با کار نصب در سایت مشغول فعالیت می باشد . لذا تداخلات کاری بخش ساختمانی جز کلیم ادعایی پیمانکار نخواهد بود

۳- این پروژه به صورت مرحله ای خواهد بود و پیمانکار به تاخیرات زمانی در طول پروژه کلیم نخواهد داشت.

۴- تجهیز کارگاه متناسب با اجرا این عملیات برعهده پیمانکار می باشد شامل کانکس ، اقامت پرسنل زیرمجموعه ، تامین آب و غذا پرسنل زیرمجموعه ، تامین ابزار و لوازم مورد نیاز و (تجهیز کارگاه نظارت و سرپرست کارگاه برعهده کارفرما می باشد)

۵- تایید هرگونه اضافه کار منوط به تایید دستگاه نظارت و کارفرما می باشد.

۶- مبنا و مرجع تعیین مبالغ کاراضافه در طول مدت زمان انجام کار ، جدول قیمت پیشنهادی پیمانکار در زمان شرکت در مناقصه می باشد.

۷- پیمانکار می بایست کلیه موارد ایمنی شامل استفاده از لوازم حفاظت فردی (لباس فرم مناسب ، کلاه ایمنی و ...) و همچنین طب کار نفرات بر اساس دستورالعمل H.S.E رعایت نماید و مسوولیت هرگونه عواقب احتمالی ناشی از عدم رعایت موارد ایمنی برعهده پیمانکار می باشد.

۸- پیمانکار موظف به ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی و HSE پیمانکاری می باشد.

۹- قیمت پیشنهادی پیمانکار بایستی حداقل به مدت ۱۲ ماه اعتبار داشته باشد.

- ۱۰- کلیه فعالیت های اجرایی بایستی مطابق دستورالعمل های وزارت نیرو و مورد تایید دستگاه نظارت و کارفرما انجام شود.
- ۱۱- پیمانکار موظف است گزارش پیشرفت روزانه، هفتگی و ماهیانه را در نسخ مورد نیاز تهیه و در اختیار کارفرما قرار دهد.
- ۱۲- نگهداری و مراقبت از تمام تجهیزات و وسایل تحویلی در پست به عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۳- چنانچه در حین کار در اثر بی توجهی و عدم دقت پیمانکار به تجهیزات خسارتی وارد آید ، در صورت تشخیص دستگاه نظارت و تایید کارفرما ، پیمانکار می بایست با هزینه خود نسبت به تعویض تجهیزات اقدام نماید یا تجهیزات را تعمیر و رفع نقص کند.
- ۱۴- پیمانکار موظف است جهت تجهیز کارگاه از کانکس با ابعاد و امکانات مناسب استفاده نماید و یا ساختمانهای موقت با شرایط مناسب احداث نماید (مطابق نظر مشاور و کارفرما) و به هیچ عنوان مجاز به استفاده از ساختمانهای پست (اتاق کنترل ، اتاق نگهداری ، سویچگیر و...) به عنوان تجهیز کارگاه ، محل استراحت ، محل غذاخوری ، اتاق اداری و... نمیباشد.
- ۱۵- تامین کلیه ماشین آلات و ابزار آلات برعهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه مسوولیتی در این خصوص ندارد.
- ۱۶- سازها در محل سایت تخلیه گردیده و کارفرما هیچگونه مسوولیتی در قبال جابهجایی، انبارش، یا انتقال سازها در داخل سایت ندارد.
- ۱۷- شرح فعالیت مناقصه شامل مونتاز و نصب سازه های بیم و گنتری ۷بی ۲۳۰ کیلوولت میباشد.
- ۱۸- با توجه به فوریت پروژه، پیمانکار ملزم به اجرای کار در چند شیفت کاری و مطابق با برنامه زمانبندی مصوب پروژه میباشد.
- ۱۹- پیمانکار موظف است کلیه دستورالعملهای فنی و اجرایی وزارت نیرو را رعایت نموده و کار را بدون نقص انجام دهد. همچنین ارائه مستندات کامل اجرایی شامل ITP، گزارش تستها و مدارک FINAL BOOK الزامی است.
- ۲۰- پیمانکار موظف است قبل از انجام هرگونه عملیات اجرایی هماهنگی های لازم با کارفرما و دستگاه نظارت را انجام دهد.
- ۲۱- در صورت بروز هرگونه کسری در سازه، پیچ و مهره یا سایر اقلام مرتبط با نصب سازه ها ، پیمانکار موظف است حداقل دو هفته کاری پیش از ایجاد وقفه یا بروز مشکل در روند اجرای کار، موضوع را به صورت رسمی و کتبی به سرپرست سایت اطلاع رسانی نماید تا اقدامات لازم در خصوص تأمین اقلام مورد نیاز در زمان مناسب انجام پذیرد. بدیهی است در صورت عدم اطلاع رسانی بهموقع، مسوولیت هرگونه تأخیر در برنامه اجرایی بر عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۲۲- تیپ بیم و گنتری ها متفاوت می باشد و پیمانکار موظف است کلیه تمهیدات لازم در زمان مونتاز و نصب گنتری ها را به عمل آورد.

تبصره ها:

- ۱- پیشنهاد دهندگان ملزم هستند قبل از ارائه هرگونه پیشنهاد نسبت به بازدید کامل از محل پروژه اقدام نمایند. پیمانکار با ارائه پیشنهاد خود تأیید مینماید که پیش از ارائه قیمت، کلیه شرایط و محدودیتهای مرتبط با اجرای کار شامل وضعیت کلی سایت و محل اجرای کار، مسیرهای دسترسی و شرایط حملونقل تجهیزات، وضعیت فونداسیونها و سازه ها و محل نصب تجهیزات، شرایط آبرهوایی و اقلیمی منطقه، محدودیتهای کاری و زمانی در سایت، نقشه ها، دستورالعملها و مستندات فنی پروژه را به دقت بررسی نموده است. بدیهی است پس از ارائه پیشنهاد، هیچگونه ادعایی از سوی پیمانکار مبنی بر ناآگاهی از شرایط محل پروژه یا مطالبه هزینه های اضافی در این خصوص مورد پذیرش قرار نخواهد گرفت.
- ۲- پیمانکار قبل از شروع عملیات اجرایی و نصب ملزم به ارائه بیمه مسوولیت مدنی به کارفرما می باشد.

تبصره:

۱- پیشنهاد دهندگان ملزم هستند قبل از هرگونه ارائه پیشنهاد نسبت به سایت ویزیت و بررسی نقشه ها اقدام کنند و چنانچه پس از ارائه پیشنهاد قیمت در زمان اجرای پروژه حجم عملیات افزایش یا کاهش یابد ، صورت وضعیت ها بر اساس حجم کار انجام شده تهیه و تایید خواهد شد.

۲- پیمانکار قبل از شروع عملیات اجرایی و تست ملزم به ارائه بیمه مسولیت مدنی نصب به کارفرما می باشد

شرکت کنندگان در مناقصه بایستی پیشنهاد قیمت خود را در پاکت سربسته (با درج موضوع پیشنهاد قیمت : پروژه (بخش اجرا) نصب) - کونیا و مونتاز سازه به همراه پل خورشیدی و کابل کشی ۱*۶DC برای ۳.۱۲ مگاوات (فاز اول) مس

سرچشمه

۲۲- حداکثر تا مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۰۶ امور پیمانکاران فرعی شرکت نیرو توان گستر مهمام شرق (آقای آتشی) تحویل

نمایند.

آدرس : مشهد - بزرگراه شهید سلیمانی - بین میدان جهاد و جمهوری اسلامی - شرکت نیرو توان گستر مهمام شرق
کد پستی ۹۱۷۵۶۹۳۱۱۳ - ساختمان اداری شهید حججی - امور پیمانکاران فرعی (آتشی داخلی ۶۵۵) با شماره تماس: ۰۵۱-۳۸۴۳۶۸۴۰ تماس بگیرید .